

Smlouva o dílo

I. Smluvní strany

Společenství vlastníků jednotek domu Bechlínská 705, Praha 9 – Letňany

sídlo : Bechlínská 705, Praha 9 – Letňany, PSČ 190 00
IČ: 27578577
rejstřík SVJ: Městský soud v Praze, oddíl S, vložka 6901
DIČ: CZ27578577
banka: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1971102389/0800
jednařící: Jan Líkař, předseda výboru
Tomáš Skopal, člen výboru

dále jen objednatel

a

IKON spol. s r. o.

sídlo : Nehvizdská 22/8, Praha 9 – Hloubětín, PSČ 198 00
IČ: 45800031
obchodní rejstřík: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 10540
DIČ: CZ45800031
banka: Česká spořitelna, a.s., Praha 3
číslo účtu: 6985349 / 0800
jednařící: Ing. Radek Adamec, jednatel

dále jen zhotovitel

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je rekonstrukce účetnictví objednatele za rok 2008 dle zákona 563/91 Sb. o účetnictví a zákona 586/92 Sb. o dani z příjmů ve znění pozdějších předpisů.

III. Obsahová náplň předmětu smlouvy

- zpracování účetních a evidenčních knih
- provedení inventarizace rozvahových účtů
- vypracování a rozeslání vyúčtování služeb na jednotlivé vlastníky (poštovné hradí SVJ)
- vypracování oznámení zůstatku fondu oprav na jednotlivé vlastníky bytů
- sestavení účetní závěrky
- podání dodatečného daňového přiznání

III. Doba plnění

Rekonstrukce účetnictví objednatele bude provedena nejpozději do 28.02.2010. Tento termín může být přiměřeně prodloužen v případě překážek v plnění předmětu díla, které nejsou na straně zhotovitele (zejména nedostatečná součinnost objednatele, zásah třetí osoby, popř. působení vyšší moci).

IV. Povinnosti objednatele

Objednatel předá po podpisu smlouvy neprodleně zhotoviteli účetní doklady a záznamy za rok 2008.

Objednatel odpovídá za věcnou náplň a náležitosti účetních dokladů a za jejich časovou příslušnost.

Objednatel je povinen na základě písemné výzvy zhotovitele, ve které je jednoznačně specifikována neúplnost dokladů, do 10 pracovních dní písemně doplnit chybějící údaje.

V. Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy a v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy jej objednateli předat.

Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k případnému doplnění neúplných účetních dokladů.

Objednatelem předané doklady jsou předmětem jeho obchodního tajemství. Zhotovitel se zavazuje udržovat v tajnosti předané doklady, technickou dokumentaci i další informace, které se dozvěděl v souvislosti s touto smlouvou a prováděním díla. Zhotovitel je povinen k ochraně tohoto obchodního tajemství zavázat i osoby, které použije k provedení díla.

VI. Cena

Celková cena díla činí 93.336,- Kč (slovy Devadesátitřítisícťřistatřicetšest korun českých) . K uvedené částce bude připočtena DPH v sazbě stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů (zákon o dani z přidané hodnoty), která bude platná ke dni zdanitelného plnění.

Cena je splatná ve výši 50 % při převzetí objednatelem vyúčtování služeb za rok 2008 a ve výši 50% do 10-ti dnů po schválení účetní závěrky a vyúčtování shromážděním vlastníků objednatele. Objednatel se zavazuje konat shromáždění vlastníků nejpozději do 30-ti dnů po předání vyúčtování služeb za rok 2008.

VII. Ustanovení společná a závěrečná

Zhotovitel vyzve písemně objednatele nejméně pět dní předem k předání a převzetí díla. O předání a převzetí díla smluvní strany pořídí písemný zápis obsahující případné vady díla a způsob nápravy.

Odstoupit od smlouvy může jen objednatel, jestliže předmět smlouvy je zcela nezpůsobilý k zamýšlenému účelu použití a vady nebyly odstraněny ani po uplynutí přiměřené lhůty (max. 2 měsíce) k jejich odstranění.

Otázky v této smlouvě neupravené se řídí Obchodním zákoníkem v platném znění, zejména ustanoveními § 536 a násl.

Změny a doplnění této smlouvy je možné provádět pouze písemnými, oběma stranami odsouhlasenými dodatky.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.

Smluvní strany si smlouvu přečetly, souhlasí s celým jejím obsahem a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Praze dne 10.12.2009

Objednatel: _____

Zhotovitel: _____

IKO
SP
N
1
DIO